



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

- 1 –ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- 2 –ROZŠÍRENIE SIETE VEREJ.VODOVODU
- 3 –ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNÉHO PLYNOVODU
- 4 –ROZŠÍRENIE SIETE EL.VEDENIA S VYBUDOVANÍM NOVÝCH A ROZŠÍRENÍM EXISTUJÚCICH TS
- 5 –ROZŠÍRENIE SIETE TELEFÓNNEHO VEDENIA
- 6 –DOBUDOVANIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
- 7 –VYBUDOVANIE PEŠÍCH KOMUNIK. V OBCI A ROZVOJ.LOK.
- 8 –VYBUDOVANIE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PARKOVISK
- 9 –ÚPRAVA VEREJNÝCH PLOCH V CENTRE OBCE
- 10 –REKONŠTRUKCIA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- 11 –ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
- 12 –VYBUDOVANIE OBCENÉHO KOMPOSTOVISKA
- 13 –PRELOŽKA TELEKOMUNIKAČNÉHO KÁBLA
- 14 –VÝSTAVBA IHRISKA
- 15 –VYBUDOVANIE ODVODŇOVACÍCH RIGOLOV
- 16 –VYBUDOVANIE MOSTA
- 17 –VYBUDOVANIE ZÁCHYTNÉHO OBJEKTU
- 18 –VYBUDOVANIE ULIČNÉHO PRIEPUSTU
- 19 –ZBERAČ SPLAVINY Z KOPCOV
- 20 –VYBUDOVANIE VODOMERNEJ A REDUKČNEJ ŠAČTY
- 21 –VYBUDOVANIE SPOMALOVACIEHO OSTROVČEKA
- 22 –VYBUDOVANIE PRÍJAZDOVÝCH A ODBOČOVACÍCH JAZDNÝCH PRUHOV
- 23 –VYBUDOVANIE JAZIERKA
- 24 –VYMEDZIŤ ÚZEMNÚ REZERVU PRE RÝCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU
- 25 –VYMEDZIŤ ÚZEMNÚ REZERVU PRE 110kVA EL. VEDENIE

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT

Lokalita A stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu. Parcely vzniknú výstavbou novej komunikácie.
Lokalita B stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu a parcely pre bytové domy. Parcely vzniknú výstavbou novej komunikácie.
Lokalita C1+C2 pre rozvoj rekreačno–športových aktivít v obci. Podmienky pre využívanie danej lokality s menšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využívanie na rekreačné účely miestneho významu.
Lokalita D pre rozvoj rekreačno–športových aktivít v obci. Podmienky pre využívanie danej lokality s menšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využívanie na rekreačné účely miestneho významu.
Lokalita E pre rozvoj rekreačno–športových podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre využívanie domácimi aj externými investormi v danej lokalite s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho a regionálneho významu– vytvorenie skanzenu
Lokalita F pre rozvoj občianskej vybavenosti, plocha je vyčlenená z voľných záhrad v rámci zastavaného územia obce. Plocha je vhodná na objekty sociálnych služieb a starostlivosti.
Lokalita G pre rozvoj občianskej vybavenosti, plocha je vyčlenená z voľných záhrad v rámci zastavaného územia obce. Plocha je vhodná na objekty sociálnych služieb a starostlivosti.
Lokalita H Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita I Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita J Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita K Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita L pre rozvoj rekreačno–športových podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre využívanie domácimi aj externými investormi v danej lokalite s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho a regionálneho významu.

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	LEGENDA
[Orange box]	[Red hatched box]	–ÚZEMIE BÝVANIA–RODINNÉ DOMY
[White box]	[Red hatched box]	–ÚZEMIE BÝVANIA–BYTOVÉ DOMY, RODINNÉ DOMY
[White box]	[Pink hatched box]	–ÚZEMIE ZMIEŠANÉ–BÝVANIE A OBC. VYBAVENOSTI
[Grey box]	[Grey hatched box]	–ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLÁDKY
[Brown box]	[Brown hatched box]	–ÚZEMIE POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
[Yellow box]	[Yellow hatched box]	–ÚZEMIE ŠPORTU A REKREÁCIE
[Purple box]	[Purple hatched box]	–ÚZEMIE OBC. VYBAVENOSTI
[Purple box with dots]	[Purple hatched box]	–ÚZEMIE OBC. VYBAVENOSTI–CINTORÍN
[Green box]	[Green hatched box]	–SÚKROMNÉ ZÁHRADY
[Green box with dots]	[Green hatched box]	–OVOCNÉ SADY A VINICE
[Green box with dots]	[Green hatched box]	–TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
[Green box with dots]	[Green hatched box]	–VEREJNÁ ZELEŇ
[Green box with dots]	[Green hatched box]	–OCHRANNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ
[Brown box]	[Brown hatched box]	–ORNÁ PODA
[Red dashed line]	[Red dashed line]	–EL.VEDENIE 22kV–VZDUŠNÉ
[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	–EL.VEDENIE 0,4kV ZEMNÉ
[Red circle]	[Red circle]	–TRAFOSTANICA
[Pink line]	[Pink line]	–TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
[Pink dashed line]	[Pink dashed line]	–TELEFÓNNE VEDENIE–ZEMNÉ
[Pink dashed line]	[Pink dashed line]	–ZRUŠENIE –PREKLÁDKA TELEF.KÁBLA
[Blue line]	[Blue line]	–VODOVOD
[Red square]	[Red square]	–REDUKČNÁ A VODOMERNÁ ŠAČTA
[Brown line]	[Brown line]	–KANALIZÁCIA
[Green line]	[Green line]	–PLYNOVOD STL
[Green line]	[Green line]	–TRANZITNÝ PLYNOVOD
[Green circle]	[Green circle]	–KOMPOSTOVISKO
[Orange square]	[Orange square]	–LIKVIDÁCIA DIVOKEJ SKLÁDKY ODPADU
[Blue square]	[Blue square]	–PROJEKTOVANÝ ZBERAČ SPLAVINY Z KOPCOV
[Blue square]	[Blue square]	–HRÁDZA
[Black line]	[Black line]	–CESTY I. A III. TRIEDY
[Black line]	[Black line]	–MIESTNA KOMUNIKAČNÁ SIETĚ
[Yellow dashed line]	[Yellow dashed line]	–PEŠIE KOMUNIKÁCIE
[Black circle with P]	[Black circle with P]	–PARKOVISKO
[Black line]	[Black line]	–NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE
[Black line]	[Black line]	–SPOMALOVACÍ OSTROVČEK
[Black line]	[Black line]	–ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ PRE NÁKLADNÚ DOPRAVU
[Black line]	[Black line]	–ŽELEZNIČNÁ STANICA PRE NÁKLADNÚ DOPRAVU
[Black line]	[Black line]	–CYKLOTRASA
[Blue line]	[Blue line]	–VODNÝ TOK /JAZIERKO
[Black line]	[Black line]	–HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990/ROZŠÍRENIE
[Black circle with A]	[Black circle with L]	–ROZVOJOVÉ LOKALITY

SLATINA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



- OCHRANNÉ PÁSMA:**
- OCHRANNÉ PÁSMA CIEST I. (50M) A III. TRIEDY (20M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNIČNEJ TRATE (60M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA EL.VED. 22kV(15M), 100kV(20M) A 400kV(35M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU (20M)
 - OCHR. PÁSMA TRANZITNÉHO PLYNOVODU (50M), BEZPEČ. (300M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA MEDZINÁRODNÉHO PLYNOVODU (250M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA SKALDU A VÝROBNE VÝBUŠNIN
 - OCHRANNÉ PÁSMA CINTORÍNA (50M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA ČOV (200M)
 - OCHRANNÉ PÁSMA PRÍRODNÉHO LIEČIVÉHO ZDROJA (1.STUPEŇ)
 - NAVRHOVANÉ OCHRANNÉ PÁSMA

SLATINA ÚZEMNÝ PLÁN OBCE		Ing.arch. Alíca Tichá Právnika S. Šár 01 Leňok tel: 036-63 18 235
OBSTARÁVATEL: OBEC SLATINA SPRACOVATEL: ING. ARCH. R. KOČAJDA ING.ARCH.M.KOČAJDOVÁ, ING.ARCH.A.TICHÁ	ING. Z.PAPP, ING. L.ĎURAČKOVÁ	
KRAJ: NITRIANSKY	FORMÁT: 6 A4	<div style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin-top: 10px;">3</div>
OKRES: LEVICE	STUPEŇ: PD	
MIERKA: 1:5 000	DÁTUM: 02/2008	
NÁZOV VÝKRESU : KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		