



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

- 1 – ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- 2 – ROZŠÍRENIE SIETE VEREJ.VODOVODU
- 3 – ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEHO PLYNOVODU
- 4 – ROZŠÍRENIE SIETE EL.VEDENIA S VYBUDOVANÍM NOVÝCH A ROZŠÍRENÍM EXISTUJÚCICH TS
- 5 – ROZŠÍRENIE SIETE TELEFÓNNEHO VEDENIA
- 6 – DOBUDOVANIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
- 7 – VYBUDOVANIE PEŠÍCH KOMUNIK. V OBCI A ROZVOJ.LOK.
- 8 – VYBUDOVANIE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PARKOVIŠK
- 9 – ÚPRAVA VEREJNÝCH PLÔCH V CENTRE OBCE
- 10 – REKONŠTRUKCIA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- 11 – ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
- 12 – VYBUDOVANIE OBCENÉHO KOMPOSTOVISKA
- 13 – PRELOŽKA TELEKOMUNIKAČNÉHO KÁBLA
- 14 – VÝSTAVBA IHRISKA
- 15 – VYBUDOVANIE ODVODŇOVACÍCH RIGOLOV
- 16 – VYBUDOVANIE MOSTA
- 17 – VYBUDOVANIE ZÁCHYTNEHO OBJEKTU
- 18 – VYBUDOVANIE ULIČNÉHO PRIEPUSTU
- 19 – ZBERAČ SPLAVINY Z KOPCOV
- 20 – VYBUDOVANIE VODOMERNEJ A REDUKČNEJ ŠACHTY
- 21 – VYBUDOVANIE SPOMALOVACIEHO OSTROVČEKA
- 22 – VYBUDOVANIE PRIJAZDOVÝCH A ODBOČOVACÍCH JAZDNÝCH PRUHOV
- ~~23 – VYBUDOVANIE JAZIERKA~~
- 24 – VYMEDZIŤ ÚZEMNÚ REZERVU PRE RÝCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU
- 25 – VYMEDZIŤ ÚZEMNÚ REZERVU PRE 110kVA EL. VEDENIE
- 26 – VÝSTAVBA CYKLOTRASY
- 27 – VYBUDOVANIE SUCHÉHO POLDRA
- 28 – ROZŠÍRENIE KOMUNIKÁCIE

Zač. č.1/2017

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT

Lokalita A stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu. Parcely vzniknú výstavbou novej komunikácie.
Lokalita B stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu a parcely pre bytové domy. Parcely vzniknú výstavbou novej komunikácie.
Lokalita C1+C2 pre rozvoj rekreačno–športových aktivít v obci. Podmienky pre využitie danej lokality s menšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho významu.
~~Lokalita D pre rozvoj rekreačno–športových aktivít v obci. Podmienky pre využitie danej lokality s menšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho významu.~~
Lokalita E pre rozvoj rekreačno–športových podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre využitie domácimi aj externými investormi v danej lokalite s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho a regionálneho významu– vytvorenie skanzenu
Lokalita F pre rozvoj občianskej vybavenosti, plocha je vyčlenená z voľných záhrad v rámci zastavaného územia obce. Plocha je vhodná na objekty sociálnych služieb a starostlivosti.
Lokalita G pre rozvoj občianskej vybavenosti, plocha je vyčlenená z voľných záhrad v rámci zastavaného územia obce. Plocha je vhodná na objekty sociálnych služieb a starostlivosti.
Lokalita H Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita I Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita J Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita K Priemyselný areál pre rozvoj podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre príchod atraktívnych investorov s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity
Lokalita L pre rozvoj rekreačno–športových podnikateľských aktivít v obci– podmienky pre využitie domácimi aj externými investormi v danej lokalite s väčšími nárokmi na plošné a ľudské kapacity – pre využitie na rekreačné účely miestneho a regionálneho významu.

LEGENDA OBJEKTOV :

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| 1 – OBCENÝ ÚRAD | 10 – IHRISKO |
| 2 – KULTÚRNY DOM | 11 – AUTOBAZÁR |
| 3 – NAVRHOVANÉ VOLNOČASOVÉ CENTRUM | 12 – SHR, SÚKR.FARMA |
| 4 – CO SKLAD, KLUB | 13 – PÍLA |
| 5 – POŽ.ZBROJNICA | 14 – HOSP.BUDOVY |
| 6 – ZÁKLADNÁ ŠKOLA | 15 – BALIAREŇ CD–SÓKROMNÁ FIRMA |
| 7 – KOSTOL | 16 – KOMPOSTOVISKO |
| 8 – DOM SMŮTKU | 17 – HOSPODÁRSKE SKLADY |
| 9 – CINTORÍN | |

LEGENDA:

- | STAV | NAVRH | |
|------|-------|--|
| | | –ÚZEMIE BÝVANIA–RODINNÉ DOMY |
| | | –ÚZEMIE BÝVANIA–BYTOVÉ DOMY, RODINNÉ DOMY |
| | | –ÚZEMIE ZMIEŠANÉ–BÝVANIE A OBC. VYBAVENOSTI |
| | | –ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLÁDKY |
| | | –ÚZEMIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY |
| | | –ÚZEMIE ŠPORTU A REKREÁCIE |
| | | –ÚZEMIE OBC. VYBAVENOSTI |
| | | –ÚZEMIE OBC. VYBAVENOSTI–CINTORÍN |
| | | –SÓKROMNÉ ZÁHRADY |
| | | –OVOCNÉ SADY A VINICE |
| | | –TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST |
| | | –VEREJNÁ ZELEŇ |
| | | –OCHRANNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ |
| | | –ORNÁ PODA |
| | | –EL.VEDENIE 22kV–VZDUŠNÉ |
| | | –EL.VEDENIE 0,4kV ZEMNÉ |
| | | –TRAFOSTANICA |
| | | –TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL |
| | | –TELEFÓNNE VEDENIE–ZEMNÉ |
| | | –ZRUŠENIE –PREKLÁDKA TELEF.KÁBLA |
| | | –VODOVOD |
| | | –REDUKČNÁ A VODOMERNÁ ŠACHTA |
| | | –KANALIZÁCIA |
| | | –PLYNOVOD STL |
| | | –TRANZITNÝ PLYNOVOD |
| | | –KOMPOSTOVISKO |
| | | –LIKVIDÁCIA DIVOKEJ SKLÁDKY ODPADU |
| | | –PROJEKTOVANÝ ZBERAČ SPLAVINY Z KOPCOV |
| | | –HRÁDZA |
| | | –CESTY I. A III. TRIEDY |
| | | –MIESTNA KOMUNIKAČNÁ SIET |
| | | –PEŠIE KOMUNIKÁCIE |
| | | –PARKOVISKO |
| | | –NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE |
| | | –SPOMALOVACÍ OSTROVČEK |
| | | –ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ PRE NÁKLADNÚ DOPRAVU |
| | | –ŽELEZNIČNÁ STANICA PRE NÁKLADNÚ DOPRAVU |
| | | –CYKLOTRASA |
| | | –VODNÝ TOK /JAZIERKO |
| | | –HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990/ROZŠÍRENIE |
| | | –ROZVOJOVÉ LOKALITY |
| | | –ZRUŠENIE LOKALITY/PRVKU/LINIOVÝCH STAVIEB |
| | | –ZRUŠENIE CYKLOTRASY |
| | | –SUCHÝ POLDER |
| | | –VYPROJEKTOVANÁ VODNÁ PLOCHA r.10/2016 |
| | | –ROZVOJOVÉ LOKALITY ZMIEN A DOPLNKOV 1/2017 |

ÚPN-O SLATINA



ZMENY A DOPLNKY Č.1/2017

OCHRANNÉ PÁSMA:

- OCHRANNÉ PÁSMA CIEST I. (50M) A III. TRIEDY (20M)
- OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNIČNEJ TRATE (60M)
- OCHRANNÉ PÁSMA EL.VED. 22kV(15M), 100kV(20M) A 400kV(35M)
- OCHRANNÉ PÁSMA VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU (20M)
- OCHR. PÁSMA TRANZITNÉHO PLYNOVODU (50M), BEZPEČ. (300M)
- OCHRANNÉ PÁSMA MEDZINÁRODNÉHO PLYNOVODU (250M)
- OCHRANNÉ PÁSMA SKALDU A VÝROBNE VÝBUŠNÍN
- OCHRANNÉ PÁSMA CINTORÍNA (50M)
- OCHRANNÉ PÁSMA ČOV (200M)
- OCHRANNÉ PÁSMA PRIRODNÉHO LIEČIVÉHO ZDROJA (1.STUPEŇ)
- NAVRHOVANÉ OCHRANNÉ PÁSMA

ÚPN-O SLATINA ZMENY A DOPLNKY Č.1/2017

		K2-ART s.r.o. <small>Obiš 15, 949 01 Nitra mob:09091778761 mob:0911-778761 k2.art@sigraf.com</small>	
OBSTARÁVATEL: OBC SLATINA SPRACOVATEL: ING. ARCH. R. KOČAJDA ING.ARCH.M.KOČAJDOVÁ ING. L.ĎURAČKOVÁ			
KRAJ: NITRIANSKY	FORMÁT: 6 A4	<h1>3*</h1>	
OKRES: LEVICE	STUPEŇ: PD		
MIERKA: 1:5 000	DÁTUM: 10/2019	NÁZOV VÝKRESU : KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	