

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE

O MIESTNYCH DANIACH

číslo : 1/2025 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní na území obce Slatina

Obec SLATINA v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 99e ods. 9 a § 103 odst. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1/Obecné zastupiteľstvo v Slatine podľa § 11 ods. 4. písmeno d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.)
r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2026:

1. Daň z nehnuteľností
2. Daň za psa
3. Daň za užívanie verejného priestranstva
- 4.. Daň za nevýherné hracie prístroje

2./ Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie prístroje na území obce Slatina v zdaňovacom období roku 2026.

Č A S Ť I

D A Ň Z P O Z E M K O V

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Slatina hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za
a/ lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,200 €/ m²** v prípade ak nie je na lesné pozemky vyhotovený znalecký posudok.

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Slatina, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,65%**
- b) záhrady **0,75%**,
- c) zastavané plochy a nádvoria , ostatné plochy **0,75 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,80%**
- e) stavebné pozemky **0,65%** ,

(2) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu/ napr. rašelina, bahno, kameň/, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **3,25 %**
- b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **3,25 %**

D A Ň Z O S T A V I E B

§ 4

Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Slatina ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,10 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,10 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,30 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,30 €** za samostatne stojace garáže a za stavby hromadných garáží,
- e) **0,85 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,85 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- g) **0,3 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/ .

2). Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,060 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),

§ 6

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať.

Časť II

Ostatné miestne dane

Druhy daní

Obec Slatina vyberá tieto miestne dane (ďalej len dane):

- (1) daň za psa,
- (2) daň za užívanie verejného priestranstva,
- (3) daň za nevýherné hracie prístroje.

D A Ň Z A P S A

§ 7

Predmet dane

Daň sa platí za psa staršieho ako 6 mesiacov chovaného fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 8

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 9

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 10

Sadzba dane

- (1) Daň za jedného psa sa stanovuje ročne.

- (2) Ročná sadzba za jedného psa na území obce sa stanovuje vo výške **10 Eur** na rok
- (3) Ak je vlastník psa alebo držiteľ psa oslobodený podľa § 13, oslobodenie od zaplattenia dane sa vzťahuje len na jedného psa.

§ 11

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane, podľa § 7 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§12

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- (1) Daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa za všetkých chovaných psov správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná do 31. marca na základe doručeného platobného výrubu.
- (3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa §12, Obec Slatina vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplattená.
- (4) Daňovník je povinný vyzdvihnúť si za úhradu / **2 Eura** / registračnú známku pre každého psa a zabezpečiť, aby psy známku nosili. Stratu známky je držiteľ psa povinný ohlásiť do 30 dní odo dňa jej straty správcovi dane.
- (5) Daňovník je povinný akúkoľvek zmenu písomne nahlásiť do 30 dní dňa jej vzniku.

§13

Oslobodenie a zníženie dane

- (1) Od dane je oslobodený:
- a) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby,
 - b) pes, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodom
- (2) Oslobodenie podľa ods. (1) písm. a) - b) musí držiteľ psa uplatniť a podmienky preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie.
- (3) Oslobodenie od dane zaniká ak zanikne dôvod, pre ktorý sa povolilo oslobodenie.

Časť III

DAŇ ZA OSOBITNÉ UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 14

Pojmy

(1) Daň za osobitné užívanie verejného priestranstva sa platí za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenia stavebného materiálu, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky.

(2) Verejným priestranstvom pre účely tohto nariadenia sú najmä cesty, mosty, miestne komunikácie, chodníky, námestia, trhoviská, parky, verejná zeleň, neplatené parkoviská, nezastavané stavebné pozemky vo vlastníctve obce, obecné sady, záhrady, trávnaté plochy, športoviská, ostatné plochy, ktoré sú vo vlastníctve obce okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

§ 15

Daňovník

Daňovníkom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo na účely uvedené v §16 tohto nariadenia.

§ 16

Predmet dane

(1) Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie:

- a) umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb.
- b) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.
- c) zabratie verejného priestranstva pre účely príležitostného ambulantného predaja.
- d) umiestnenie skládky stavebného materiálu.
- e) použitie verejného priestranstva pre stavebné účely/napr. postavenie lešenia a zariadenie staveniska /
- f) krátkodobé využitie verejného priestranstva /nap.jarmoky, trhy a pod./.

§ 17

Oslobodenie od dane

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane za osobitné užívanie verejného priestranstva (§36 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) takto:

- a) za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akciu ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely. V tomto prípade je usporiadateľ povinný tieto skutočnosti uviesť v žiadosti o povolenie akcie do troch dní a po ukončení akcie preukázať odvod výťažku na účet charitatívnej spoločnosti, resp.preukázať ako bolo s týmito prostriedkami naložené.

b) za predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie na verejnom priestranstve vydalo stavebné povolenie, alebo kolaudačné rozhodnutie

c) za užívanie verejného priestranstva v súvislosti s realizáciou stavby v súlade s právoplatným stavebným povolením alebo povolením na drobnú stavbu na základe povolenia Obecného úradu v Slatina a to maximálne na dobu 3 rokov odo dňa vydania stavebného povolenia

§ 18

Sadzby dane

(1) Daň platia právnické a fyzické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na účely uvedené v §16 tohto VZN.

a) Základná sadzba dane je:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| a) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb / stôl, plachta, vozidlo /
prezentácia služieb a výrobkov, poskytovanie služieb a pod. / | 0,10 Euro/ m²/ deň |
| b) za umiestnenie skládky tuhých palív a iného materiálu
/ po uplynutí štrnásteho dňa odo dňa umiestnenia skládky / | 0,20 Euro/1 m²/deň |
| c) v prípade právoplatného stavebného povolenia –
za umiestnenie stavebného materiálu
/ po uplynutí 3 rokov odo dňa vydania povolenia | 0,10 Euro/ m²/deň |
| d) lunaparky, kolotoče, videoherne, strelnice, | 0,10 Euro/m²/deň |
| e) zariadenia cirkusu | 17 Euro / deň |
| f) za umiestnenie predajného zariadenia | 0,65 Euro/ m²/ deň |
| g) trvalé parkovanie motorového vozidla | 0,033 Euro/ m²/ deň |

§ 19

Splatnosť dane

(1) Ak ide o užívanie verejného priestranstva na dobu neurčitú, daň na celý kalendárny rok je splatná v dvoch rovnomerných polročných splátkach a to do 31.3. a 30.9. príslušného roku.

(2) V prípade, že užívanie verejného priestranstva začne až v priebehu kalendárneho roka, zaplatí daňovník pomernú časť polročnej splátky do 15-ich dní od doručenia platobného výmeru.

(3) Ak ide o užívanie verejného priestranstva na dobu určitú, daň za povolenú dobu užívania sú splatné ku dňu vzniku oprávnenia užívať verejné priestranstvo. Lehota splatnosti dane

dodatočne vyrubenej pri prekročení povolenej doby užívania verejného priestranstva je 5 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

§ 20

Ohlasovacia a daňová povinnosť

(1) Daňovník je povinný vopred nahlásiť Obci Slatina začatie užívania verejného priestranstva a požiadať o súhlas k tomuto užívaniu.

(2) Daňovník je oprávnený užívať verejné priestranstvo dňom uvedeným v povolení obce o osobitnom užívaní verejného priestranstva. Týmto dňom daňovníkovi vzniká daňová povinnosť.

(3) Daňovník je povinný oznámiť obci že užívanie verejného priestranstva bolo ukončené, zariadenie bolo odstránené a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu. Dňom splnenia týchto povinností daňovníkovi zaniká daňová povinnosť

Časť IV

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 21

Daňová povinnosť

(1) Daň sa platí za umiestnenie elektronických prístrojov na počítačové hry, mechanické a elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch verejnosti.

§ 22

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 23

Sadzba dane

Sadzba dane je ročná vo výške **100 Eur** za jeden nevýherný hrací prístroj

§ 24

Oznamovacia povinnosť

(1) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi do 30 dní vznik a zánik daňovej povinnosti na prepísanom tlačive, ktoré vydá správca dane..Daňová povinnosť vznikne

umiestnením nevýherného hracieho prístroja v priestoroch prístupných pre verejnosť. Daňovník je povinný nevýherný hrací prístroj označiť identifikačným číslom / výrobné číslo, inventarizačné číslo apod./ a zároveň viesť evidenciu nevýherných hracích prístrojov, ktorá má obsahovať názov prevádzky, meno prevádzkovateľa, druh prístroja, identifikačné číslo, dátum začatia a ukončenia prevádzkovania hracieho prístroja.

(2) Ak vznikne daňová povinnosť v priebehu roka, platí sa splatná časť ročnej dane od prvého dňa v mesiaci nasledujúcom po dni, keď vznikla daňová povinnosť. Za jednotlivé mesiace do konca kalendárneho roka sa platí 1/12 sadzby.

(3) Po písomnom oznámení o zániku správca dane vráti pomernú časť zaplatenej dane.

§ 25

Platenie dane

(1) Daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

§ 26

Záverečné ustanovenia

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva a dani za nevýherné hracie prístroje sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach č. 2/2024 zo dňa 16.12.2024.

(2) Toto VZN je zverejnené v mieste obvyklým spôsobom 15 dní pred prerokovaním v OZ.

§ 27

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1.januára 2026.

Obecné zastupiteľstvo Obce Slatina sa na tomto VZN č. 1/2025 o dani z nehnuteľnosti a miestnych daniach uznieslo dňa 16.12.2025, uznesením číslo : 122/ OZ-XIX/15.12.2025.

Arpád Bazsó
starosta obce