

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO
zápisnica zo II. zasadnutia OZ v Slatine, konaného dňa 29.marca 2019

Dátum a miesto konania:

29.03.2019, Kultúrny dom Slatina

Vedenie rokovania:

rokovanie viedol starosta obce, Arpád Bazsó

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Počet prítomných poslancov OZ:

4 poslanci z celkového počtu 5 t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

Menovaní overovatelia zápisnice: Valéria Pečérková, Zsolt Kunštár

Menovaná zapisovateľka:

Anikó Barborášová, Ref.Ocú Slatina

Program :

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3./ Voľba návrhovej komisie
- 4./ Interpelácia poslancov
- 5./ Zvolenie členov a predsedov komisií OZ na volebné obdobie 2018-2022
- 6./ Zvolenie členov školskej rady
- 7./ Zvolenie členov inventarizačnej komisie na volebné obdobie 2018-2022
- 8./ Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2018
- 9./ Stanovisko hlavnej kontrolórky o prijatí úveru
- 10./ Schválenie úveru na projekt - Riešenie havarijnej situácie DS Slatina
- 11./ Schválenie zmien rozpočtu
- 12./ Schválenie zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie
- 13./ Prejednanie ŽoNFP na rekonštrukciu vykurovania obecnej budovy
- 14./ Prejednanie ŽoNFP na zvyšovanie energetickej účinnosti obecnej budovy
- 15./ Rôzne – preschválenie uznesenia, prejednanie možností zakúpenia nehnuteľností
- 16./ Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2017 a overenie súladu konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2017
- 17./ Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti
- 18./ Všeobecná diskusia
- 19./ Schválenie uznesenia
- 20./ Záver

Schvaľovanie programu rokovania:

Predložený program rokovania zasadnutia OZ bol poslancami OZ schválený jednohlasne s počtom hlasov 4.

Uznesenie k úvodu rokovania:

Návrhová komisia sa volila v nasledovnom zložení :

Ing. Andreas Pecsérke - predseda komisie
Zsolt Kunštár - člen
Mária Pečérkeová - člen

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č.4/

Interpelácia poslancov

Pani poslankyňa Mária Pečérkeová odovzdala odkaz obecnému zastupiteľstvu od rodiny Atlasovej, ktorí sa sťažujú na múr pod ich domom, ktorý je už vo veľmi zlom stave. Prosia aby Obecné zastupiteľstvo konal v tejto veci a informoval cestárov.

K bodu č. 5/

Zriadenie komisií na volebné obdobie 2018-2022

Predkladá : Arpád Bazsó, starosta obce

Starosta obce navrhoval zriadiť komisie Obecného zastupiteľstva podľa minulého volebného obdobia, a to komisiu :

1. Finančnú, revíznú správu obecného majetku a rozvoja obce
2. Na ochranu verejného poriadku
3. Kultúry, športu, mládeže a informatiky

Do komisií boli zvolení predsedovia a členovia nasledovne :

1. Komisia finančná, revízná správy obecného majetku a rozvoja obce :
 - predseda komisie : Ing. Andreas Pecsérke
 - členovia komisie : Helena Uhrinová
2. Komisia na ochranu verejného poriadku :
 - predseda komisie : Helena Uhrinová
 - členovia komisie : Zsolt Kunštár
3. Komisia kultúry, športu, mládeže a informatiky :
 - predseda komisie : Ing. Andreas Pecsérke
 - členovia komisie : Attila Szabó
Helena Uhrinová
Mária Pečérkeová
Valéria Pečérková

Pán starosta vyzval poslancov aby doplnili počet členov komisií.

K bodu č. 6/

Zvolenie členov školskej rady

Predkladá : Arpád Bazsó, starosta obce

Do školskej rady bol zvolený ako predseda Ing. Andreas Pecsérke a ako člen Helena Uhrinová.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č. 7/

Zvolenie členov inventarizačnej komisie

Predkladá : Arpád Bazsó, starosta obce

Do inventarizačnej komisie bol zvolený ako predseda Ing. Andreas Pecsérke a členovia Helena Uhrinová a Mária Pečérkeová.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č.8/

Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2018

Prekladá : Ing. Ildikó Sťahulová, hlavná kontrolórka

Hlavná kontrolórka obce predkladala Obecnému zastupiteľstvu ročnú správu o kontrolnej činnosti na základe ustanovenia §18 f ods. 1 písm. e) zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k uvedenej ročnej správe.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č.9/

Stanovisko hlavnej kontrolórky o prijatí úveru

Predkladá : Ing. Ildikó Sťahulová, hlavná kontrolórka

Hlavná kontrolórka oboznámila prítomných o jej stanovisku k prijatí úveru. Obecné zastupiteľstvo ho bralo na vedomie. Stanovisko hlavnej kontrolórky o prijatí úveru tvorí prílohu tejto zápisnice.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č. 10/

Schválenie úveru na projekt - Riešenie havarijnej situácie DS v Slatine

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Pán starosta uviedol, že sa už začala rekonštrukcia domu smútku, preto bude obec potrebovať prijať úver na predfinancovanie NFP. Dostal obec ponuku od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky na prekenujúci úver na sumu 83 662, 22 €, doba splatnosti do 1 roka s 0,6 % úrokom. Úver je potrebné zabezpečiť blankozmenkou obce a záložným právom k pohľadávke k dotačnému účtu. Koncom roku 2019 by sme mali od PPA dostať na účet finančný príspevok a vedeli by sme úver hneď vyrovnať. Pán starosta vyzval poslancov aby schválili realizáciu investičného zámeru-Riešenie havarijnej situácie domu smútku a prístavba krytej obradnej plochy. Indikatívna ponuka banky tvorí prílohu zápisnice.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č. 11/

Schválenie zmien rozpočtu

Predkladá : Arpád Bazsó, starosta obce

Pán starosta uviedol, že s tým, že bude prijatý úver musíme zmeniť aj rozpočet obce. Zmeny rozpočtu sú zahrnuté do rozpočtového opatrenia obce č.1/2019, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č.12/

Schválenie zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie

Predkladá : Arpád Bazsó, starosta obce

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti, ktorú obec obdržala od Občianskeho združenia Jána Nepomuckého v Slatine. V žiadosti nás žiadajú, aby sme im poskytli finančnú výpomoc na dobu, kým nedostanú dotáciu na ich účet. Ide o sumu 4300 €. Následne starosta oboznámil poslancov o obsahu návrhu zmluv o poskytnutí finančnej dotácie, ktorej kópia tvorí prílohu zápisnice.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č.13/

Prejednanie ŽoNFP na rekonštrukciu vykurovania obecnej budovy

Predkladá: *Arpád Bazsó, starosta obce*

Pán starosta informoval prítomných, že je možnosť podať žiadosť na rekonštrukciu vykurovania obecnej budovy a túto možnosť by chcel využiť na rekonštrukciu kúrenia bývaleho pohostinca a obchodu. Predtým ako by začal starosta vybavovať veci okolo projektu potrebuje od Obecného zastupiteľstva schválený zámer na tento projekt, preto ich vyzval na schválenie.

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č.14/

Prejednanie ŽoNEP na zvyšovanie energetickej účinnosti obecnej budovy

Predkladá: *Arpád Bazsó, starosta obce*

Pán starosta informoval prítomných, že je možnosť podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok na zateplenie obecnej budovy, ktorú by chcel tiež využiť na budovu bývaleho pohostinstva a a obchodu.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č.15/

Rôzne – preschválenie uznesenia, prejednanie možností zakúpenia nehnuteľností

Predkladá: *Arpád Bazsó, starosta obce*

1. Preschválenie uznesenia

Starosta obce uviedol, že v decembri 2017 bol schválený prevod pozemku podľa §9a ods.1, písm. c/ a ods. 5 zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Na katastrálnom úrade uznesenie nebolo dostačujúce, neprebehol prepis, preto je nutné preschváliť uznesenie na znenie, ktoré vyžaduje katastrálny odbor.

Pôvodné znenie :

Prevod pozemku podľa §9a ods.1, písm. c/ a ods. 5 zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov ako parc.č. 800/14 o výmere 10 m² evidovaného na LV č. 1 – vlastník Obec Slatina za cenu **1500,-€/m²**

na znenie :

A/

Prevod pozemku podľa §9a ods.1, písm. c/ zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov priamym predajom - parc.č. 800/14 o výmere 10m² evidovaného na LV č. 1 – vlastník Obec Slatina za cenu **1500,-€/m²**

HLASOVANIE:

ZA : 3 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : 1 poslanec
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

2. Prejednanie možností zakúpenia nehnuteľností

Starosta konštatoval, že obec dostal 2 ponuky na odkúpenie nehnuteľností. Jeden rodinný dom od p. Galbu, ktorý by chceli predať za 15 000 €. Poslanci konštatovali, že by bol vhodný zbúrať ten dom a na pozemok postaviť byty. Pán starosta vyzval poslancov o hlasovanie zámeru na odkúpenie nehnuteľnosti od p. Galbu.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

3. Druhý rodinný dom od p. Jozefa Vanera, ktorý by chceli predať za 8 900 eur. Poslanci sa dohodli, že zámer na odkúpenie schvália len pri cene 8 000 eur.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

Poslanci schválili zámery na odkúpenie rodinných domov a vyzvali starostu obce, aby dal vyhotoviť znalecké posudky.

K bodu č.16/

Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2018 a overenie súladu konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2018

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Pán starosta zhrnul aké náležitosti obsahovala správa audítora. Správa tvorí prílohu zápisnice

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č. 17/

Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Pán Malatinec podal žiadosť na Obecný úrad ohľadom prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Slatina pre spoločnosť Agroslužby Kollárová, s.r.o. Šahy – Presel'any. Pán starosta vyzval poslancov o hlasovanie zámeru.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č.18/

Všeobecná diskusia

Predkladá: *Arpád Bazsó, starosta obce*

Pán poslanec Andreas Pecsérke navrhol ostatným členom zastupiteľstva, aby obec kúpila pozemky oproti RD č.36, ktoré sa nachádzajú pri ceste vedúcej do kostola. Stoja tam 2 staré pivnice, ktoré by bolo dobré zbúrať a následne vyčistiť pozemok pod kostolom.

K bodu č. 19/

Schválenie uznesenia

Návrh uznesenia predložil pán poslanec Ing. Andreas Pecsérke, predseda návrhovej komisie.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu č. 20/

Záver

Predkladá: *Arpád Bazsó, starosta obce*

Starosta obce konštatoval, že program rokovania II. riadneho zasadnutia OZ bol vyčerpaný. Všetkým prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie vyhlásil za ukončené.

Arpád Bazsó
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Zsolt Kunštár

.....

Valéria Pečérková

.....

Zapisovateľka:

Anikó Barborášová