

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO
zápisnica z XV. zasadnutia OZ v Slatine, konaného dňa 15. apríla 2025

Dátum a miesto konania:

15.04.2025, Kultúrny dom Slatina

Vedenie rokovania:

rokovanie viedol starosta obce, Arpád Bazsó

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorý tvorí prílohu zápisnice

Počet prítomných poslancov OZ:

4 poslanci z celkového počtu 5 t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

Menovaní overovatelia zápisnice: Helena Uhrinová, M. Pokoracká

Menovaná zapisovateľka:

Anikó Barborášová, Ref. OcÚ Slatina

Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3./ Voľba návrhovej komisie
- 4./ Interpelácia poslancov
- 5./ Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
- 6./ Prejednanie a schválenie návrhu prijatia úveru z Prima Banky
7. Prejednanie a schválenie realizácie investície a návrhu prijatia úveru z Environmentálneho fondu
- 8./ Schválenie Návrhu zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu o sídlom v Šahách
- 9./ Prejednanie žiadosti o členstvo do Oblastnej organizácie cestovného ruchu SLNEČNÝ HONT
- 10./Znovupredjednanie predaja majetku obce
- 11./Prejednanie žiadostí
- 12./Rôzne
- 13./Všeobecná diskusia
- 14./Schválenie uznesenia
- 15./Záver

Schvaľovanie programu rokovania:

Predložený program rokovania zasadnutia OZ bol poslancami OZ schválený jednohlasne s počtom hlasov 4.

Uznesenie k úvodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Slatine
v o l í
návrhovú komisiu v zložení:
Andreas Pecsérke, Ing.- predseda komisie
Helena Uhrinová - člen
Melinda Pokoracká, Bc. - člen

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č.4/

Interpelácia poslancov

Neboli žiadne pripomienky.

K bodu č. 5/

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Predkladá: *Arpád Bazsó, starosta obce*

Starosta obce prečítal stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržiavaniu podmienok na prijatie nenávratných zdrojov financovania, nakoľko kontrolórka obce nebola prítomná na obecnom zasadnutí. Na základe predložených podkladov k prijatiu návratných zdrojov financovania konštatovala, že Obec Slatina spĺňa podmienky podľa § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách ÚS na prijatie municipálneho úveru na predfinancovanie a spolufinancovanie projektu s názvom „Oddychová zóna pri cintoríne” s možnosťou refundácie v sume 23.427,18 €. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanoviska hlavnej kontrolórky. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce tvorí prílohu zápisnice.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 6/

Prejednanie a schválenie návrhu prijatia úveru z Prima Banky

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Pán starosta dal na vedomie prítomným, že obec musí požiadať o úver od Prima banka Slovensko, a.s., na predfinancovanie a spolufinancovanie projektu s názvom: „Oddychová zóna pri cintoríne” s možnosťou refundácie. Celková výška municipálneho úveru je 23.427,18 € na 1 rok a s úrokovou sadzbou 1 % p.a.. Pán starosta požiadal poslancov o hlasovanie za prijatie úveru za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 7/

Prejednanie a schválenie realizácie investície a návrhu prijatia úveru z

Environmentálneho fondu

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Pán starosta oboznámil prítomných s možnosťou poskytnutia splátkového úveru od Environmentálneho fondu na prípravu a vyhotovenie projektovej dokumentácie k vodovodu obce Slatina vo výške 32 595 €, fixnou úrokovou sadzbou vo výške 0,5 % p. a. do konca splatnosti úveru s dobou splácania 15 rokov. Úver sa postupne bude splácať v dohodnutých splátkach. Predmetom projektu je vyhotovenie projektovej dokumentácie na vodovod v obci Slatina. Hlavným zdrojom pitnej vody sú studne. Obec je v súčasnosti bez vodovodnej siete a nakoľko sa nachádza v chránenom území vodných zdrojov je nevyhnutné vybudovanie nového vodovodu napojeného na jeden centrálny zdroj. Prínosom projektu je zabezpečenie kvalitnej pitnej vody pre všetkých obyvateľov obce Slatina a zmena súčasného systému zásobovania obyvateľov pitnou vodou z domových studní na jednotný systém. K podaniu žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru je potrebné najprv schváliť realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obec Slatina – zameranej na Vodovod obce Slatina – projektová dokumentácia. Pán starosta požiadal poslancov o jej hlasovanie.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

Následne je potrebné aj schváliť prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky. Pán starosta požiadal poslancov o jej hlasovanie.

Zároveň starosta obce prečítal stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania,. Obec Slatina spĺňa podmienky zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na prijatie úveru v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obec a vyššie územné celky vo výške 32 595,00 € na financovanie investície: Vodovod obce Slatina – projektová dokumentácia. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce tvorí prílohu zápisnice.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 8/

Schválenie Návrhu zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Šahách

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Starosta obce oboznámil poslancov s Návrhom zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu so sídlom v Šahách.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 9/

Prejednanie žiadosti o členstvo do Oblastnej organizácie cestovného ruchu SLNEČNÝ HONT

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Starosta obce informoval prítomných s možnosťou stať sa členom Oblastnej organizácie cestovného ruchu SLNEČNÝ HONT. Oblastná organizácia cestovného ruchu Slniečny Hont je regionálna organizácia, ktorá sa venuje podpore a rozvoju cestovného ruchu v oblasti Dudinciev a okolia. Jej sídlo je v Dudinciach. Starosta obce požiadal poslancov o jej hlasovanie.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 10/

Znovuprejednanie predaja majetku obce

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Starosta obce informoval prítomných, že na predmetný pozemok bol pripravený znalecký posudok, kde sa stanovila všeobecná hodnota pozemku pre účel prevodu vlastníckych práv. Na základe znaleckého posudku jednotková všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na 1,14 €/m². Z rozpravy poslancov k tomuto bodu jasne vyplynulo zvýšiť minimálnu cenu pozemku pri zámere predaja na 1,60 €/m². Ďalej pán starosta uviedol, že roku 2024 bol na daný pozemok vyhotovený nový geometrický plán v ktorom bol z parcely 1796/11 vyňatá cesta vo výmere 1113 m² a vznikla nová parcela s č.1796/13. Z tohto dôvodu by bolo potrebné zrušiť uznesenie z 26.03.2024 a schváliť nové znenie uznesení s už aktuálnymi údajmi.

Zámer priameho predaja pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a odsek 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Oznámenie o zverejnení zámeru na predaj nehnuteľného majetku obce priamym predajom tvorí prílohu tejto zápisnice.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 11/

Prejednanie žiadostí

Predkladá: Arpád Bazsó, starosta obce

Starosta obce informoval prítomných, že dňa 26.3.2025 bola podaná žiadosť o pridelenie nájomného domu od p. Moniky Tóthovej. Svoju žiadosť odôvodnila tým, že bývajú v opustenom dome, ktorý sa nachádza mimo obce, na ktorom je aj exekúcia, nie je dobrá elektriika ani kúpeľňa. Má aj zdravotné problémy. Nakoľko obec nedisponuje s nájomnými domami ani bytmi poslanci neschválili žiadosť p. Tóthovej

HLASOVANIE:

ZA : nikto z prítomných poslancov
PROTI : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

Starosta obce informoval prítomných, že dňa 14.4.2025 konateľ spoločnosti Pecsérke s.r.o. p. Andeas Pecsérke podal žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska k výstavbe skladovacej haly pre poľnohospodársku techniku na časti pozemkov parc. č. 12/1, 12/2, 12/3 a 1169/2, zapísaných v registri C, k.ú. Slatina. Cieľom stavby je vytvorenie priestorov na uskladnenie poľnohospodárskej techniky a náradia využívaných v rámci poľnohospodárskej činnosti. Poslanci hlasovali za súhlasné stanovisko.

HLASOVANIE:

ZA : 3 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/ H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 1
/A. Pecsérke, Ing./

NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 12/**Rôzne**

Predkladá: *Arpád Bazsó, starosta obce*

Starosta obce informoval poslancov, že je potrebné vypracovať passport miestnych komunikácií a chodníkov, kvôli ročnému výkazu o miestnych komunikáciách. Preto požiadal o cenovú ponuku od obchodného manažéra. Poslanci nemali žiadne pripomienky k cenovej ponuke a schválili vypracovanie passportizácie miestnych komunikácií a chodníkov obce Slatina.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

Starosta informoval prítomných poslancov OZ, že v rámci predmetnej výzvy chce obec Slatina podať žiadosť o získanie NFP pre projekt „ Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpdov v domácnostiach v obci Slatina“. Predmetom predkladaného projektu sú investície do podpory prechodu na obehové hospodárstvo, ktoré efektívne využíva zdroje. Zámerom žiadateľa je nákup úplne nových záhradných kompostérov na predchádzanie vzniku BRKO produkovaných domácnosťami v rodinných domoch pre vlastné kompostovanie a domácnosťami v bytových domoch pre kompostovanie v komunite. Celkové predpokladané výdavky projektu 19 714,50 €. Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov je v sume 1 579,32 €. Poslanci nemali pripomienky k podaniu žiadosti o získanie NFP.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

Starosta obce informoval prítomných poslancov OZ, že v rámci predmetnej výzvy chce obec Slatina podať žiadosť o získanie NFP pre projekt: „ Vodozádržné opatrenie nad obcou Slatina“. Predmetom predkladaného projektu sú adaptačné oparenia na zmenu klímy, ktorých funkciou bude zadržiavanie vody a ochrana pred povodňami, budú realizované opatrenia na

zadržiavanie zrážkovej vody prostredníctvom zelenej infraštruktúry, čo prispeje k zmierneniu prejavov sucha. Cieľom navrhovaného opatrenia je prispieť k ochrane územia obce Slatina pred zaplavením a zadržať vodu využiteľnú počas sucha. Celkové predpokladané výdavky projektu 266 799,97 €. Poslanci nemali pripomienky k podaniu žiadosti o získanie NFP.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 13/

Všeobecná diskusia

Predkladá: *Arpád Bazsó, starosta obce*

Nikto nemal pripomienky.

K bodu č. 14/

Schválenie uznesenia

Návrh uznesenia predložil pán poslanec Ing. Andreas Pecsérke, predseda návrhovej komisie.

HLASOVANIE:

ZA : 4 poslanci z celkového počtu 4 prítomných poslancov
/A. Pecsérke, Ing., H. Uhrinová, M. Pokoracká, Bc., A. Szabóová/
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov
NEPRÍTOMNÍ : 1 poslankyňa
/M. Pečérkeová/

K bodu č. 15/

Záver

Starosta obce konštatoval, že program rokovania XV. zasadnutia OZ bol vyčerpaný. Všetkým prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie vyhlásil za ukončené.

Arpád Bazsó
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Mária Pečérkeová

.....

Helena Uhrinová

.....

Zapisovateľka:

Anikó Barborášová

.....